

**RÉHABILITATION DE
LA CCI EN CENTRE DE
FORMATION**

Maître d'ouvrage

**CHAMBRE DE COMMERCE ET
D'INDUSTRIE**

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES
CCTP 09 Lot PEINTURE REVETEMENT MURAL

B.A. BAT
Z.I. de Ruitz
980 Avenue Charles Pecqueur
62620 RUITZ



☎ 03.21.53.59.26
sebastien.watel@ba-bat.com

Table des matières

1	Peinture – Revêtement mural	3
1.1	<i>ÉTENDUE DES TRAVAUX – NORMES - RÉGLEMENTATIONS.....</i>	3
1.1.1	Étendue des travaux	3
1.1.2	Documents de référence contractuels	3
1.2	<i>SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES TRAVAUX DE PLATRERIE</i>	5
1.2.1	Documents et plans joints	5
1.2.2	Méthodes de réalisation.....	6
1.2.3	Provenance et qualité des matériaux	7
1.2.4	Contrôles	8
1.2.5	Protection temporaire sur chantier	8
1.2.6	Présentation, finition	8
1.2.7	Ouvrages non décrits explicitement	9
1.3	<i>SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES TRAVAUX DE PEINTURE</i>	9
1.3.1	Prescriptions techniques.....	9
1.3.2	Consistance des travaux	10
1.3.3	Règles d'exécution	11
1.3.4	Définition des états de finition	11
1.3.5	Prescriptions diverses.....	12
1.3.6	Opérations de contrôle	12
1.3.7	Essais et vérifications	13
1.3.8	Réception des travaux	13
1.3.9	Garanties	13
1.4	<i>DESCRIPTION DES TRAVAUX COMMUNS</i>	15
1.4.2	Travaux préparatoires.....	15
1.4.3	Echafaudages.....	16
1.4.4	Evacuation des déchets – Nettoyages.....	16
1.5	<i>REVETEMENT MURAL VINYLIQUE</i>	18
1.6	<i>PEINTURE.....</i>	18
1.6.1	Peinture sur parois maçonnées	18
1.6.2	Peinture sur parois maçonnées	18
1.6.3	Peinture sur parois maçonnées extérieures.....	19
1.6.4	Peinture sur ouvrages en béton.....	19
1.6.5	Peinture sur support à base de plâtre	19
1.6.6	Plafonds.....	20
1.6.7	Peinture de sol	20
1.6.8	Peinture sur support bois	20
1.6.9	Peinture sur support métallique	20
1.6.10	Peinture sur support PVC.....	21
1.6.11	Signalétique.....	21
1.7	VARIANTE – PEINTURE DOUBLAGE.....	21
1.7.1	Peinture sur support à base de plâtre	21

1 Peinture – Revêtement mural

1.1 ÉTENDUE DES TRAVAUX – NORMES - RÉGLEMENTATIONS

1.1.1 Étendue des travaux

Le projet consiste en la réhabilitation de la CCI, situé rue des Rosati à ARRAS (62000), en centre de formation pour le compte de la chambre de commerce et d'industrie, Maître d'Ouvrage de l'opération

Les travaux à réaliser par l'entrepreneur du présent lot sont définis par le présent descriptif ainsi que les plans correspondants qui y sont joints.

Les travaux à effectuer sont les suivants

- Peinture
- Revêtement mural

1.1.2 Documents de référence contractuels

Les travaux prévus à ce lot, devront respecter l'ensemble des lois, décrets, règlements administratifs, normes et règlements techniques en vigueur à la date fixée pour la remise des plans et offres du présent lot.

Toutes les fournitures et ouvrages devront être conformes :

- Au cahier des charges DTU, règles de calcul et documents techniques unifiés, publiés trente jours avant la remise des offres :
- DTU n° 25.1 « Enduits intérieurs en plâtre »
Cahier des clauses techniques types (novembre 2010) - NF P 71.201.1.1
Critères généraux de choix de matériaux (novembre 2010) - NF P 71.201.1.2
Cahier des clauses administratives spéciales types (novembre 2010) - NF P 71.201.2
- DTU n° 25.221 « Plafonds constitués par un enduit au plâtre »
Cahier des charges (mai 93) - NF P 71.202.
- DTU n° 25.222 « Plafonds fixés. Plaques de plâtre à enduire. Plaques de plâtre à parement lisse »
Cahier des charges (mai 93) - NF P 72.201
- DTU n° 25.232 « Plafonds suspendus - Plaques de plâtre à enduire. Plaques de plâtre à parement lisse directement suspendues »
Cahier des charges (mai 93) - NF P 68.201
- DTU n° 25.31 « Ouvrages en carreaux de plâtre »
Cahier des clauses techniques types (avril 2017) – NF P 72.202.1.1
Critères généraux de choix de matériaux (avril 2017) - NF P 72.202.1.2
Cahier des clauses administratives spéciales types (avril 2017) - NF P 71.202.2
- DTU n° 25.41 « Ouvrages en plaques de plâtre – Plaques à faces cartonnées »
Cahier des clauses techniques types (décembre 2012) – NF P 72.203.1.1
Critères généraux de choix de matériaux (décembre 2012) - NF P 72.203.1.2
Cahier des clauses administratives spéciales types (décembre 2012) - NF P 71.203.2

- DTU n° 25.42 « Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwiches. Plaques de parement en plâtre-isolant »
Cahier des clauses techniques types (décembre 2012) – NF P 72.204.1.1
Critères généraux de choix de matériaux (décembre 2012) - NF P 72.204.1.2
Cahier des clauses administratives spéciales types (décembre 2012) - NF P 71.204.2
- DTU n°36.2 « Menuiseries Intérieures en bois »
Cahier des clauses techniques types (Mai 2016) – NF P 23.202.1.1
Critères généraux de choix de matériaux (Mai 2016) – NF P 23.202.1.2
Cahier des clauses administratives spéciales types (Mai 2016) – NF P 23.202.2
- DTU n° 58.1 « Plafonds suspendus »
Cahier des clauses techniques types (décembre 2008) – NF P 68.203.1.1
Critères généraux de choix de matériaux (décembre 2008) - NF P 68.203.1.2
Cahier des clauses administratives spéciales types (décembre 2008) - NF P 68.203.2
- Les fournitures et ouvrages seront prévus et exécutés dans un souci de conformité aux normes AFNOR. En l'absence de telles normes, les procédés et matériaux non traditionnels devront avoir obtenu les avis techniques du CSTB et être mis en œuvre aux conditions d'agrément.
- Les matériaux employés seront conformes aux normes en vigueur et plus particulièrement celles qui suivent :
 - NF B 12.300 à 12.302 « Plâtre »
 - NF B 20.001 et 009 « Produits isolants à base de fibres minérales »
 - NF P 00.001 à 08.322 « Normes générales du bâtiment et du génie civil »
 - NF P 72.301 « Carreaux de plâtre »
 - NF P 72.302 « Plaques de parement en plâtre »
 - NF P 72.322 « Mortier adhésif »
 - NF P 75.101 et 102 « Isolants thermiques destinés au bâtiment »
 - NF X 02.001 à 08.100 « Normes fondamentales »
- Justification au concepteur de la fourniture des matériaux satisfaisant aux normes, marque NF, CE, ou à défaut, marque de la qualité professionnelle
- Pour les matériaux qui font l'objet d'exigences spécifiques (coefficient alpha, degré coupe-feu etc.) une photocopie du P.V. d'essais en laboratoire agréé, en cours de validité, sera systématiquement envoyée par l'entrepreneur à l'organisme de contrôle, et ce, avant approvisionnement
- Les règles de calculs :
 - Th K « Règles de calcul des caractéristiques techniques utiles des parois »
 - Th C « Règles de calcul du coefficient de performance thermique globale des logements »
 - Th D « Règles de calcul des déperditions de base »
- Les demandes émanant du Coordonnateur de Sécurité spécifiées au PGC
- Les recommandations de chambres syndicales
- Les règlements de sécurité
- Le règlement sanitaire départemental
- Conditions et instructions émanant de :
 - Commission de sécurité et pompiers
 - Hygiène
 - Services municipaux

- Commission d'accessibilité (handicapés)

- Les recommandations de l'OPPBTP, concernant les installations du chantier
- Les arrêtés préfectoraux

L'ensemble de ces documents sont censés être connus et sont contractuels bien que non joints au présent dossier de consultation et ce pour des raisons simplificatrices. Outre la description et la localisation des travaux à réaliser, le présent document contient des prescriptions qui complètent les obligations et dispositions définies par les spécifications générales annexées et par les documents de référence.

Nota : les dates d'édition sont données à titre indicatif. L'ensemble des textes sera pris à la date de la dernière parution, compris annexes et compléments.

Pour tous les produits et fournitures ayant fait l'objet d'une « certification » par un organisme certificateur agréé, l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des produits et fournitures titulaires de cette « certification ».

Les produits et fournitures titulaires d'une « certification » entrant dans les travaux du présent lot, sont essentiellement les suivants :

- Portes planes intérieures : D.27.
- Blocs portes intérieures : B.39 - 01.113.
- Portes extérieures en bois : D.22.
- Fermetures résistant au feu : D.19.
- Articles de quincaillerie : B.06 - 01.08.
- Serrures de bâtiment : D.32 - 20.01.
- Produits de traitement du bois : 05.08.
- Bois traité : 05.07.
- Panneaux de particules à base de bois :
 - Pour usages en milieu sec : 05.01 ;
 - Pour usages avec risques d'humidité temporaire : 05.01.
- Panneaux de contre-plaqué pour emplois extérieurs : 01.06.

1.2 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES TRAVAUX DE PLATRIERIE

1.2.1 Documents et plans joints

Les prestations seront conformes à tous les documents et plans joints au présent appel d'offres (confère liste reprise en annexe du CCTP).

L'entrepreneur sera seul responsable de ses ouvrages, des notes de calculs et dessins nécessaires à la bonne exécution de son travail. Les plans joints à ce dossier n'ont que valeur de plan guide.

L'entrepreneur devra signaler au Maître d'Œuvre, toutes les imprécisions, erreurs ou omissions éventuelles qui résulteraient du présent document, dans le but d'obtenir une meilleure évaluation.

Si aucune réserve n'est formulée en temps utile, l'entrepreneur aura de ce fait, la responsabilité de la bonne exécution des travaux et ce sans pouvoir prétendre à quelques travaux supplémentaires du fait de son omission.

1.2.2 Méthodes de réalisation

1.2.2.1 Généralités

L'entrepreneur sera censé avoir pris connaissance de la situation du projet, des accès, de toutes les sujétions d'environnement, et de la réglementation en vigueur.

Dans une note technique jointe à son offre, l'entrepreneur indiquera les méthodes d'exécution qu'il a choisies pour la réalisation des différentes parties de l'ouvrage, en fonction de son matériel, des installations de chantier qu'il prévoit et du calendrier d'exécution.

De même, il spécifiera la puissance électrique dont il devra disposer pour l'exécution de ses ouvrages.

1.2.2.2 Tracés des axes d'implantation

Le titulaire du présent lot doit tous les tracés des axes et implantations de ses ouvrages à partir des niveaux de référence du gros œuvre.

1.2.2.3 Limites de prestations

L'entreprise de gros œuvre devra la totalité des réservations nécessaires à la pose des ouvrages de doublage et de cloisons, sous réserve que les indications et plans de réservation précis soient remis à temps.

Toutefois, la mise en place, le réglage, les scellements et les raccords seront à la charge du titulaire du présent lot qui conserve l'entière responsabilité de l'implantation et du réglage de ses ouvrages.

L'implantation des cloisons sera réalisée en collaboration avec le menuisier qui doit la mise en place des blocs portes. Ce dernier fournira les pattes à scellement au présent lot qui les posera lors de l'élévation des cloisons.

Toutes les découpes dans les faux plafonds, sont à la charge du présent lot, sous réserve d'avoir obtenu en temps utiles, les réservations nécessaires par les entreprises concernées (électricité, ventilation, chauffage, plomberie, sprinkler, etc.).

1.2.2.4 Prise de possession du chantier

L'entrepreneur sera tenu de vérifier au début des travaux, que les structures et supports mis à sa disposition pour l'exécution de ceux-ci, sont conformes aux indications portées sur les plans, notamment en ce qui concerne l'implantation en plan et en altitude, de même que la position des inserts dans les ouvrages béton.

Le seul fait de commencer les travaux vaut acceptation des supports et appuis. L'entrepreneur ne pourra ensuite arguer de leur mauvaise qualité pour justifier des malfaçons ou erreurs dans la réalisation de ses ouvrages. Toutes les reprises éventuelles seront à la charge du présent lot.

Les ouvrages réglés dans leur position définitive, doivent être calés ou étrésoilonnés en vue d'empêcher tout mouvement ou déformation lors des scellements ou fixations définitives.

1.2.2.5 Montage sur chantier

Le montage sera fait sur chantier en respectant scrupuleusement les aplombs et niveaux de référence. Toutes les manipulations seront faites en prenant soin de ne pas blesser les pièces et parements de finition.

Tous les emplacements de pièces ou parements souillés ou endommagés, seront à la charge du présent lot.

1.2.2.6 Tolérances à respecter

Les tolérances à respecter sont :

- Pour les ouvrages de plafonds :
 - ± 1 mm à la règle de 0,20 m
 - ± 5 mm à la règle de 2,00 m
 - ± 3 mm / m avec un maximum de 2 cm par rapport au plan de référence
 - Pas de désaffleurement aux changements de plaque

La planéité doit être telle que le panneau à la sortie de fabrication, étant posé à plat sur un support plan et horizontal, une règle de longueur suffisante placée en tout sens contre la face nue, ne fasse pas apparaître une flèche supérieure à 0,1 % de la largeur réelle mesurée pour les panneaux.

Hors d'équerres : placée dans les conditions des normes NF P 04.002 à 103, la tolérance hors d'équerre ne doit pas dépasser soit 1/300 de la largeur du panneau.

- Pour les ouvrages de cloison et de doublage :
 - ± 1 mm à la règle de 0,20 m en tous sens
 - ± 5 mm à la règle de 2 m
 - Pas de désaffleurement entre les plaques et aux jonctions avec les huisseries

1.2.2.7 Mise à la terre

L'entrepreneur devra en coordination avec l'électricien, la mise à la terre de tous ses ouvrages métalliques.

1.2.2.8 Tenue au feu des ouvrages

La tenue au feu des ouvrages et la réaction au feu des matériaux seront de classe A1 ou A2 suivant exigence de la FM GLOBAL.

1.2.2.9 Résistance thermique

Les épaisseurs d'isolant spécifiées dans le présent CCTP, constituent en tout état de cause, des minima. Il appartient au titulaire du présent lot, de justifier de leur efficacité de façon à obtenir les coefficients U ou R demandés dans la description des ouvrages, ou à défaut, des coefficients minimums définis dans les normes en vigueur.

1.2.2.10 Affaiblissement acoustique

Les valeurs de la réglementation acoustique des bâtiments d'habitation reprises dans les arrêtés du 30 juin 1999 seront scrupuleusement suivies.

Pour chaque type d'ouvrage, le titulaire du présent lot fournira les fiches techniques reprenant les affaiblissements acoustiques des systèmes employés.

1.2.3 Provenance et qualité des matériaux

Tous les matériaux seront de 1er choix, et parviendront sur chantier dans leur emballage d'origine. Ils seront tous, sans exception, détenteurs d'un P.V., d'un avis technique ou d'une fiche technique permettant de les identifier et de connaître leurs caractéristiques exactes.

En tout état de cause, les produits prescrits constituent des minima, l'entrepreneur pouvant prévoir des matériaux d'autres provenances, à condition qu'ils ne nuisent ni en l'aspect, ni en la qualité des prestations à fournir et qu'ils n'en augmentent pas le coût.

Les conditions de stockage sur le chantier devront être telles que les matériaux ne subissent aucune déformation ou détérioration et soient à l'abri des intempéries.

Les isolants mis en œuvre devront justifier de la certification ACERMI.

1.2.4 Contrôles

1.2.4.1 Contrôle avant pose

Avant toute opération de pose, l'entrepreneur devra contrôler l'exactitude des repères de référence dans la limite des tolérances admises (niveaux, nus, axes), vérifier la conformité des ouvrages sur lesquels il devra prendre appui ainsi que la conformité des réservations faites par les autres corps d'état.

1.2.4.2 Contrôles en cours de réalisation

Durant son intervention, l'entrepreneur titulaire du présent lot, devra procéder régulièrement aux contrôles ci-après :

- Planéité
- Désafleur
- Uniformité de couleur
- Homogénéité des matériaux
- Valeur des tolérances
- Qualité et bonne exécution des calepinages
- Isolation acoustique
- Temps de réverbération.

1.2.5 Protection temporaire sur chantier

Les protections temporaires éventuellement mises en place en usine, devront être si nécessaire, réparées ou renforcées après mise en œuvre et avant exécution des travaux pouvant endommager les ouvrages.

Des protections locales plus résistantes pourront être exécutées sur chantier dans les zones particulièrement exposées aux chocs, pour des ouvrages fragiles ou comportant leur revêtement de finition.

1.2.6 Présentation, finition

Les ouvrages posés devront présenter un aspect soigné, et ne devront comporter aucune dégradation consécutive à la mise en œuvre. Il ne sera en particulier pas toléré l'emploi de pièces rapportées, cales, pointes, vis, mastic etc. ... pour cacher des désordres éventuels dus à la mise en œuvre.

Tous les supports devront présenter une surface parfaitement lisse et nette, ne nécessitant pas d'intervention complémentaire en préparation par le lot « Peinture », autres que celles prévues à la description de ses ouvrages. Les joints seront donc parfaitement soignés, en cas de refus de certains supports, ceux-ci seraient repris aux frais du présent lot.

1.2.7 Ouvrages non décrits explicitement

Le présent descriptif définit l'essentiel des ouvrages dus par l'entreprise. Toutefois, certains menus ouvrages peuvent ne pas être décrits explicitement, il va de soi que ces travaux font partie du caractère forfaitaire du prix et qu'ils sont, en tout état de cause, dus par l'entreprise.

Il en est de même pour tous les ouvrages nécessaires à la parfaite finition des ouvrages.

1.3 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES TRAVAUX DE PEINTURE

1.3.1 Prescriptions techniques

Généralités

Il est rappelé que l'entrepreneur du présent lot n'est pas un simple fournisseur mais un spécialiste avisé et expérimenté, d'une pratique éprouvée, et ses connaissances lui font un devoir de signaler le cas échéant en temps utile au maître d'œuvre, les manques de compatibilités, insuffisances ou omissions qui pourraient apparaître dans les systèmes prescrits.

L'entrepreneur du présent lot sera contractuellement réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyage de taches éventuelles, isolation des traces de rouille le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

Liste des produits

L'entrepreneur soumettra avant le commencement des travaux au maître d'œuvre pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

Assistance du fournisseur

Dans le cas d'emploi de produits spéciaux ou de produits nécessitant une mise en œuvre particulière, le maître d'œuvre se réserve le droit de demander l'assistance technique du fournisseur du produit concerné.

Choix des produits

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de l'état des subjectiles considérés.

L'entrepreneur fera le cas échéant et par écrit au maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre :

- Les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des subjectiles d'une part, et de la nature du type des produits de finition d'autre part ;
- Les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits ; ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée ;
- Les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

Choix des teintes

Le choix des teintes appartient au maître d'œuvre.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, réchappissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges DTU.

Le maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix, dans la limite de 30 % de la surface totale.

Surfaces « témoin »

Les surfaces « témoin » dont le nombre et la superficie seront déterminées par le maître d'œuvre devront obligatoirement être traitées avec les produits et les procédés prescrits pour chaque système (dérogation au DTU 59.1 article 6-3-1, 5ème alinéa).

Le maître d'œuvre se réserve le droit de demander au fournisseur du ou des produits concernés, de suivre la réalisation de ces surfaces « témoin ».

1.3.2 Consistance des travaux

Les travaux à la charge de l'entrepreneur du présent lot comprennent implicitement tous ceux nécessaires à la parfaite et complète finition des ouvrages, à savoir :

- Les travaux énumérés à l'article 3.1 du Cahier des clauses administratives spéciales types du DTU 59.1 « Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais » ;
- Les travaux s'ils s'avèrent nécessaires, énumérés à l'article 3.2 du Cahier des clauses administratives spéciales types susvisé, aux paragraphes b, e, g et h.

1.3.3 Règles d'exécution

Règles générales d'emploi des produits

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être choisis en fonction de l'exposition des surfaces extérieures et intérieures, exposition en atmosphère agressive, etc.

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être compatibles avec le support et compatibles entre eux. Les produits de marque seront uniquement utilisés suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par le fabricant, les travaux préparatoires devront être compatibles avec ces produits de marque.

Les couches d'impression devront être ajustées aux supports en raison des différences d'absorption de ces derniers.

Préparation des supports

Les travaux ne devront être exécutés que sur des supports parfaitement secs.

Avant application de toute couche, le support devra être débarrassé des saletés, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les supports ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

Couches de peinture

Les tons des différentes couches de peinture seront légèrement différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du support du plus foncé au plus clair. La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour certaines peintures.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Après achèvement et séchage de la couche de finition :

- Le support devra être totalement marqué ;
- Les arêtes et moulures devront être dégagées ;
- Le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le maître d'œuvre ;
- Les reprises ne devront pas être visibles ;
- L'application ne devra donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures.

1.3.4 Définition des états de finition

Le présent CCTP prévoit pour chaque système de peinture, les états de finition contractuellement exigés de l'entrepreneur.

Ces états de finition sont ceux définis dans le DTU 59.1, à savoir :

- Finition A
- Finition B
- Finition C

Ainsi qu'un état de finition spécifique, à n'exécuter que sur prescriptions spéciales dans le CCTP.

Finition spécifique dite très soignée

Prescriptions spéciales pour la finition spécifique exigée, conformément à l'article 6.2.2.4 du DTU 59.1.

Cette qualité ne tolère aucun défaut.

Pour tous les ouvrages prévus avec une telle finition selon prescriptions ci-après au présent document, l'entrepreneur aura implicitement à sa charge l'exécution de tous travaux préparatoires, apprêts, ponçages intermédiaires, etc., nécessaires pour obtenir un aspect fini sans aucun défaut.

Si pour obtenir ce résultat, une couche supplémentaire d'enduit ou de peinture était nécessaire, elle serait à la charge de l'entrepreneur.

Le présent article apporte dérogation aux clauses du Cahier des clauses administratives spéciales types du DTU 59.1, article 3.2, paragraphe d.

Définition du degré de brillant

En l'absence de précision explicite dans le CCTP, le degré de brillant à obtenir sera le satiné moyen (Bs compris entre 20 et 45).

1.3.5 Prescriptions diverses

Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

Protection des ouvrages des autres corps d'état - Nettoyages

Le présent lot devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection de tous les ouvrages qui pourraient être tachés ou attaqués par les peintures ou autres produits employés.

Il devra, le cas échéant, après exécution de ses travaux, enlever toutes les taches ou traces de peinture sur tous les ouvrages imparfaitement protégés. Ces nettoyages ne devront en aucun cas détériorer les ouvrages, notamment les vitres qui ne devront pas être rayées.

Tous les articles de ferrage et quincaillerie mobiles devront être nettoyés et grattés dès finition des peintures, afin d'assurer leur fonctionnement normal.

1.3.6 Opérations de contrôle

Échantillons

Les échantillons de produits dont l'emploi est envisagé seront déposés au bureau du maître d'œuvre au plus tard un mois avant l'exécution des travaux de peinture.

Prélèvements en cours de travaux

Si le maître d'œuvre le juge utile, il sera procédé pendant les travaux à des prises d'échantillons qui subiront les analyses voulues, et les frais en résultant seront à la charge de l'entrepreneur si les résultats lui sont défavorables, et à la charge du maître de l'ouvrage dans le cas contraire.

Ces prélèvements se feront dans les conditions précisées à l'article 5.3 du Cahier des clauses administratives spéciales types du DTU 59.1.

Frais à la charge de l'entrepreneur

Par frais afférents à une opération de contrôle, il faut entendre tous ceux entraînés par les travaux, emploi de main-d'œuvre, de matériaux pour prélèvements, les transports et manutentions nécessaires à cette opération, et le coût des analyses.

De plus, l'imputation des frais à l'entreprise n'affecte en rien les conséquences que les résultats défavorables peuvent entraîner par ailleurs.

1.3.7 Essais et vérifications

Selon DTU 59.1 : chapitre 7 et annexe E.

1.3.8 Réception des travaux

Elle sera effectuée après l'achèvement des travaux de peinture et séchage parfait.

L'état de finition des surfaces réceptionnées sera conforme à celui prévu au CCTP, aux prescriptions du DTU et à l'aspect présenté par les surfaces de référence exécutées. De faibles écarts de couleur et de brillant sont acceptables et usuels dans les travaux de bâtiment.

En cas de désaccord sur la conformité des ouvrages, il sera procédé à la vérification des caractéristiques visées à l'article 7 du DTU 59.1.

En cas de non-conformité, l'entrepreneur de peinture devra procéder à ses frais aux réfections nécessaires.

Pour l'appréciation de l'état des surfaces peintes à l'expiration du délai de garantie, il sera fait référence aux documents garantis dans les travaux de peinture du GPEM/PV visé ci-avant.

1.3.9 Garanties

L'entrepreneur doit une garantie de 2 ans à dater du jour de la réception, pour les peintures et revêtements ayant une fonction décorative, ainsi que pour les produits de façades de classe D et gamme décorative.

Pour les revêtements ayant également une fonction technique tels que les revêtements de façades de classe I et T, la garantie est de 10 ans.

Cette garantie décennale fera l'objet d'un contrat de garantie conjointe et solidaire du fabricant et de l'entrepreneur.

Les modalités de souscription de ce contrat seront fixées en temps voulu entre le maître d'ouvrage et l'entrepreneur.

La mise en œuvre de peintures et revêtements dits de technique non courante (procédés hors DTU par exemple) nécessite la souscription par l'entrepreneur de garanties complémentaires à la décennale de base de ce dernier.

1.4 DESCRIPTION DES TRAVAUX COMMUNS

Les installations communes de chantier seront mises à disposition, par l'entrepreneur du lot n°1 – Gros œuvre, pour toutes les entreprises et sur la durée complète du chantier. Ces installations sont les suivantes :

- Clôtures de chantier ;
- Panneau et signalétique de chantier ;
- Branchements de chantier ;
- Vestiaires, sanitaires et réfectoires de chantier ;
- Alimentation provisoire de chantier en électricité ;
- Création d'un poste d'eau.

Toutefois, l'entrepreneur du présent lot se chargera de la mise en œuvre des installations complémentaires qui lui seront nécessaires ainsi que la mise en œuvre d'un balisage de sécurité au droit de ses zones d'intervention.

1.4.1.1 Alimentations de chantier

Au démarrage des travaux, l'entreprise communiquera la puissance des branchements électriques qui lui seront nécessaires pour l'exécution des travaux. Les équipements seront à raccorder sur le coffret de chantier prévu par l'entrepreneur du lot n°1 – Gros œuvre.

Un poste d'eau sera mis à disposition dans l'emprise de la zone « chantier ».

1.4.1.2 Eclairage de chantier

Il est prévu la mise en œuvre d'un éclairage de chantier. Aussi, pour tout besoin d'éclairage, l'entrepreneur du présent lot se chargera de transmettre ses besoins au lot concerné. Ces équipements seront à raccorder sur les armoires de chantier.

1.4.1.3 Compte-prorata

L'entrepreneur du lot 01 se chargera de l'élaboration et de la gestion de compte-prorata.

1.4.1.4 Installations complémentaires

L'entrepreneur du présent lot prévoira toutes les installations de chantier complémentaires qui lui seront nécessaires pour l'exécution des travaux telles que les containers pour le stockage des matériels, etc.

Il devra également la mise en œuvre dans balisage de chantier au droit des zones de travaux.

1.4.2 Travaux préparatoires

1.4.2.1 Plans d'exécution des ouvrages – Dossier technique

Les travaux préparatoires comprennent essentiellement la réalisation des plans d'exécution des ouvrages à réaliser par l'entreprise pour validation par le Maître d'Ouvrage, le bureau d'études et le bureau de contrôle, le cas échéant, ainsi que la fourniture de toutes les fiches techniques, procès-verbaux, etc. des ouvrages et des matériaux qui seront mis en œuvre.

L'entrepreneur collectera toutes les informations nécessaires à l'élaboration de ses plans auprès des entrepreneurs des autres lots, des entreprises chargées des lots techniques et du Maître d'Ouvrage, le cas échéant.

Il est rappelé à l'entrepreneur que le démarrage de ses travaux est directement lié à l'approbation des documents d'exécution (plans, détails, fiches techniques, etc.) par tous les intervenants.

1.4.3 Echafaudages

Toutes les dispositions nécessaires au présent corps d'état pour la réalisation de ses travaux sont entièrement à sa charge et comprennent l'amenée, l'installation, l'entretien et le repli des échafaudages qui lui seront nécessaires, des nacelles et autres équipements.

L'installation des échafaudages et plateformes sera conforme au Décret n°2004-924 du 1^{er} Septembre 2004 relatif à l'utilisation des équipements de travail mis à disposition pour des travaux temporaires en hauteur et modifiant le Code du Travail et le Décret n°65-48 du 8 Janvier 1965.

Cette installation comprend tous les ouvrages de sécurité nécessaires tels que plinthes, garde-corps, lisses, mains courantes, arrimages sur les façades ou encore les dispositifs d'ancrage en pied. Ils seront pourvus de sapines et d'escaliers d'accès.

Avant utilisation, les échafaudages seront obligatoirement vérifiés par un contrôleur technique. Le certificat de contrôle sera remis au Maître d'Ouvrage et au Coordonnateur SPS.

Tout échafaudage ou autre moyen d'accès non vérifié ne pourra être utilisé.

Concernant les nacelles, elles seront obligatoirement équipées de points d'accroches réglementaires permettant la fixation des harnais de sécurité. Il est rappelé par le Maître d'Ouvrage que les harnais de sécurité sont obligatoires dans les nacelles.

Les frais liés à l'amenée et au repli des engins nécessaires au transport des matériaux et des gravats sont à inclure dans l'offre de l'entreprise.

1.4.4 Evacuation des déchets – Nettoyages

Chaque entrepreneur se chargera de l'évacuation des déchets produits et du nettoyage du chantier au droit de zones d'intervention.

1.4.4.1 Evacuation des déchets

L'entrepreneur du présent lot se chargera de l'évacuation des déchets de chantier qu'il aura produit. A ce titre, l'entrepreneur prévoira des bennes en nombres suffisant pour pouvoir assurer le tri sélectif sur le chantier en fonction des possibilités de valorisation locale.

Le stockage des déchets se fera exclusivement dans des bennes disposées dans l'emprise de la zone « chantier » (parc clôturé), en dehors des locaux faisant l'objet des travaux.

Il est précisé à l'entreprise que :

- Les déchets de chantier seront évacués journallement dans les bennes (pas de stockage de déchets à l'intérieur des locaux faisant l'objet des travaux) ;
- Les bennes seront évacuées en décharge, compris frais liés ;
- Les feux de chantier sont interdits.

1.4.4.2 Nettoyages de chantier

L'entrepreneur du présent lot assurera le nettoyage journalier du chantier pour les travaux qu'il aura réalisés, ainsi qu'un nettoyage général avant repli.

Les Concepteurs se réservent le droit de faire procéder à tous nettoyages complémentaires qu'ils jugent nécessaires par le présent lot ou par une entreprise de nettoyage à la charge de celui-ci, le cas échéant.

1.5 REVETEMENT MURAL VINYLIQUE

Fourniture et pose d'un revêtement mural vinylique usage intensif sur support intissé renforcé type DUNE, EMPERA VINACOUSTIC LINEN ou TIVO de marque TEXTDECOR ou équivalent suivant localisation.

Type : Vinyle compact sans phtalate
Support : Support intissé renforcé
Poids : 470g/m²
Epaisseur : 0.55mm
Classement au feu : B S2 d0
Acoustique = $\alpha_w = 0.10 / 0.15$ selon support
COV : A+

Localisation : Ensemble des murs et allège mur de façades des locaux suivant

Cafétéria → DUNE 902391106 de chez TEXTDECOR
Hall d'accueil → TIVO 90541092 de chez TEXTDECOR
Hall d'accueil → TIVO 90540393 de chez TEXTDECOR
Hall d'accueil → TIVO 90540473 de chez TEXTDECOR
Dégagements – Murs et sols formant U → TIVO 90540393 de chez TEXTDECOR
Dégagements – Murs et sols → TIVO 90541022 de chez TEXTDECOR
Dégagements – Alcôves → TIVO 90540473 de chez TEXTDECOR
Dégagements – Ascenseurs et WC → TIVO 90541092 de chez TEXTDECOR
Sanitaires → EMPERA 91720805 de chez TEXTDECOR
Sanitaires → EMPERA 91720495 de chez TEXTDECOR
Salles de formations → VINACOUSTIC LINEN de chez TEXTDECOR

1.6 PEINTURE

1.6.1 Peinture sur parois maçonnées

Fourniture et application d'une peinture sur les maçonneries de parpaings avec peinture en dispersion mixte acrylique/alkyde de type DULISATIN HYDROPLUS de GUITTET ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Support : maçonnerie de parpaings non revêtue ;
- Préparation : égrenage, brossage et époussetage ;
- Apprêt : 1 couche de SUPER DULPRIM dilué de 5 à 10% au WHITE SPIRIT ;
- Finition : 2 couches de DULISATIN HYDROPLUS.

Localisation : Selon parois et sous face de dalle qui n'ont pas reçu de revêtements vinyliques, notamment au R-1

1.6.2 Peinture sur parois maçonnées

Fourniture et application d'une peinture type Aquamix de SEINGEURIE ou techniquement et esthétiquement équivalent.

Localisation : Escalier vers cafétéria

1.6.3 Peinture sur parois maçonnées extérieures

Fourniture et application d'un enduit en parement organique type plastene de marque WEBER ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Support : Arche en façade avant non revêtue ;
- Préparation : égrenage, brossage et époussetage ;
- Apprêt : 1 couche de SUPER DULPRIM dilué de 5 à 10% au WHITE SPIRIT ;
- Finition : 2 couches de DULISATIN HYDROPLUS.
- Teinte : blanc

Localisation : Selon plans MOE
- Arches extérieures

1.6.4 Peinture sur ouvrages en béton

Fourniture et application d'une peinture sur les ouvrages en béton avec peinture en dispersion mixte styrène/acrylique de type MONTYL de GUITTET ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Support : sous-faces de plancher en béton armé ;
- Préparation : égrenage, grattage et brossage ;
- Apprêt : 1 couche d'ODYSSEE PRIM ;
- Finition : 2 couches de MONTYL.

Localisation : Selon plans MOE
- Peinture sur éléments en béton apparents
Notamment : nouveau SAS façade Ouest

1.6.5 Peinture sur support à base de plâtre

1.6.5.1 Parois des locaux secs

Fourniture et application d'une peinture sur les parois des locaux « secs » avec parement à base de plaques de plâtre avec peinture acrylique d'aspect satiné de type SATINEA de GUITTET ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Support : plaques de plâtre ;
- Préparation : égrenage, brossage, époussetage et enduisage ;
- Préparation pour doublage existant : Complément de support en plâtre pour les parties sondées à prévoir au présent lot – Prévoir 20m²
- Toile de verre
- Apprêt : 1 couche d'ODYSSEE PRIM ;
- Finition : 2 couches de SATINEA.

Localisation : Selon plans MOE
- Parois neuves à base de plâtre et doublage existant
- Parois impactées par les travaux

1.6.5.2 Parois des locaux humides

Fourniture et application d'une peinture sur les parois des locaux « humides » avec parement à base de plaques de plâtre avec peinture en dispersion mixte acrylique/alkyde de type DULISATIN HYDROPLUS de GUITTET ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Support : plaques de plâtre ;
- Préparation : égrenage, brossage, époussetage et enduisage ;
- Apprêt : 1 couche de SUPER DULPRIM dilué de 5 à 10% au WHITE SPIRIT ;
- Finition : 2 couches de DULISATIN HYDROPLUS.

Localisation : Selon plans MOE
- Parois à base de plâtre, notamment sanitaires et office

1.6.6 Plafonds

Fourniture et application d'une peinture sur les plafonds avec parement à base de plaques de plâtre avec peinture en dispersion mixte styrène/acrylique de type MONTYL de GUITTET ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Support : plaques de plâtre ;
- Préparation : égrenage, grattage, brossage et enduisage ;
- Apprêt : 1 couche d'ODYSSEE PRIM ;
- Finition : 2 couches de MONTYL.

Localisation : Selon plans MOE
- Parois à base de plâtre – plafond des locaux techniques

1.6.7 Peinture de sol

Mise en peinture des sols des locaux techniques.

- Support : Béton,
- Préparation : Brossage, grenaillage, dépoussiérage, traitement de l'alcalinité du ciment, rebouchage,
- Finition : 2 couches de peinture epoxydique semi brillante en phase aqueuse, anti-poussière et antidérapante.

Localisation : Selon plans MOE – notamment R-1
- Parois à base de plâtre

1.6.8 Peinture sur support bois

Fourniture et application d'une peinture sur les éléments en bois avec peinture satinée à base de résines alkydes de type EUROPAN SOLEIL SATIN de GUITTET ou techniquement et esthétiquement équivalent.

- Support : bois de toutes natures ;
- Préparation : nettoyage, brossage, ponçage, époussetage et dégraissage ;
- Impression : 1 couche de peinture EUROPAN SOLEIL SATIN ;
- Finition : 2 couches de peinture EUROPAN SOLEIL SATIN.

Localisation : Selon plans MOE
- Tablettes et ébrasement
- Bâti de porte + complément feuillures
- Plinthes
- Première et dernière contremarche
- Marche et palier de l'extension

1.6.9 Peinture sur support métallique

Mise en peinture de toutes les canalisations d'adduction apparentes.

- Support : fonte, cuivre,
- Préparation : selon subjectile, lessivage, primaire d'accrochage STIC PHOSPHAZINC,
- Finition : deux couches de laque DUROSTAR (la première diluée, la deuxième pure).

Localisation : Selon plans MOE
- Sur canalisations d'adduction modifiées
- Huisseries métalliques le cas échéant

1.6.10 Peinture sur support PVC

Mise en peinture de toutes les canalisations d'évacuation apparentes, en locaux techniques le cas échéant

- Support : PVC,
- Préparation : dégraissage éventuel et une couche de primaire,
- Finition : 2 couches de laque alkyde satinée garnissante.

Localisation : Selon plans MOE
- Sur canalisations d'évacuation
- Sur goulottes et plinthes électriques

1.6.11 Signalétique

Mise en œuvre de peinture dans les cages d'escaliers, suivant carnet de détails

Plaques indicatrices réalisées en aluminium et verre « ski 302 » de type Skwizmi des établissements Marcal ou équivalent.

Plaque support réalisé en aluminium anodisé. Plaque verre avec arrête abattues et chants polis. Format 105*105mm.

Fixation selon prescription du fabricant Couleur au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant Mise en place du pictogramme adapté aux différents locaux.

Localisation : Selon plans MOE, pour chaque porte.

1.7 VARIANTE – PEINTURE DOUBLAGE

1.7.1 Peinture sur support à base de plâtre

1.7.1.1 Parois des locaux secs

Prévoir en moins value la prestation prévue en base pour les doublages existants.

Prévoir dans cette variante la fourniture et application d'une peinture sur les parois des locaux « secs » avec parement à base de plaques de plâtre avec peinture acrylique d'aspect satiné de type SATINEA de GUITTET ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Support : plaques de plâtre ;
- Préparation : égrenage, brossage, époussetage et enduisage ;
- Apprêt : 1 couche d'ODY SSE PRIM ;

- Finition : 2 couches de SATINEA.

Localisation : Selon plans MOE
- Doublage tous niveaux